Vienas pieturas aģentūras paplašinātais modelis, lai palielinātu daudzdzīvokļu ēku fonda renovāciju Baltijas jūras reģionā "RenoWave"



Projektā **RenoWave** tiks paātrināts daudzdzīvokļu ēku fonda renovācijas apjoms Baltijas jūras reģiona valstīs, izstrādājot vienas pieturas aģentūras paplašināto modeli, kas ietvertu plašu pakalpojumu spektru - sākot ar daudzdzīvokļu ēku energoefektivitātes renovācijas projekta ierosināšanu līdz pat projekta īstenošanai.

Lai sasniegtu ambiciozo projekta mērķi, izvirzīti šādi uzdevumi:

- Izstrādāt datu iegūšanas un energoefektivitātes (EE) mērķu noteikšanas metodoloģiju un sagatavot digitalizētu platformu, kas nodrošina automatizētu datu analīzi un renovācijas aprēķinus ēku fondam noteiktā reģionā.
- Komunikācijas un mārketinga pakalpojumu moduļa sagatavošana vienas pieturas aģentūrām, lai veicinātu daudzdzīvokļu māju īpašnieku izpratni par energoefektivitātes pasākumu ieviešanas priekšrocībām, sniegtu sākotnējos padomus un palīdzētu pāriet no ēkas atjaunošanas projekta plānošanas uz īstenošanu.
- Izveidot sadarbības platformu (Forumus), lai savestu kopā māju īpašniekus, reģionālās/pašvaldības iestādes, tehnisko risinājumu pakalpojumu sniedzējus un būvniecības uzņēmumus, ar mērķi palielināt renovācijas apjomu. Sadarbības ietvaros veicināt tirgus dialogu

starp pircēju un piegādātāju, organizējot vairāku ēku centralizētus iepirkumus, ar mērķi saņemt izdevīgākus cenu piedāvājumu.

- Vienas pieturas aģentūras tehniskās palīdzības moduļa izstrāde, kas ietver metodi vietējo risinājumu sniedzēju/piegādātāju kartēšanai un novērtēšanai, kā arī vadlīnijas, lai uzlabotu spēju sniegt visaptverošus pakalpojumus reģionos.

> Viens no galvenajiem uzdevumiem Latvijā ir vienas pieturas aģentūras paplašinātā modeļa izveide Vidzemē. Šīs vienas pieturas aģentūras uzdevums būs nodrošināt plašu pakalpojumu spektru - no atbalsta idejai līdz pat pabeigtam ēkas energoefektivitātes renovācijas projektam.

Baltijas Vides Forums patlaban izstrādā vadlīnijas Vienas pieturas aģentūras konsultantiem, kurā soli pa solim tiks aprakstīts ēkas renovācijas process. Tajā tiks iekļauta detalizēta informācija gan par lēmuma pieņemšanas, gan tehniskās dokumentācijas sagatavošanas, piegādātāju atlases, finansējuma piešķiršanas, projekta īstenošanas un pabeigšanas soļiem.

Novembrī Baltijas Vides Foruma pārstāvji viesojās Valmierā pie apsaimniekošanas sabiedrības “Valmieras Namsaimnieks” aktīvajiem daudzdzīvokļu ēku renovācijas īstenotājiem. Viņi laipni pastāstīja par plašo pieredzi, atjaunojot un uzlabojot energoefektivitāti jau kopumā 59 daudzdzīvokļu mājās. Tika skaidrots, kādi ir galvenie šķēršļi, kuri jāpārvar, lai par energoefektivitātes pasākumiem pārliecinātu neizlēmīgos vai pret renovāciju noskaņotos dzīvokļu īpašniekus, kādi argumenti darbojas labāk un kādu tēmu materiāli palīdzētu iedzīvotāju izglītošanā. Norisinājās diskusija par to, kāda ir līdzšinējā pieredze attiecībā uz ēku energoefektivitātes datu apkopošanu, analīzi un to pieejamību. Iegūtā informācija tiks izmantota, lai tiktu izstrādātas vadlīnijas par datu pieejamību un apkopošanu pašvaldībām un māju apsaimniekotājiem.

Patlaban tiek strādāts pie arī pie sadarbības Forumu satura izstrādes. Tie iecerēti kā vairāku klātienes pasākumu kopums iedzīvotāju izglītošanai par energoefektivitāti un mājas renovācijas priekšrocībām. Piedalīties forumos tiks aicināti dažādi speciālisti kā, piemēram, energo-auditori, būvnieki, jau īstenoto renovācijas projektu vadītāji un citi, lai dzīvokļu īpašniekiem nodrošinātu iespēju klātienē saņemt atbildes uz neskaidrajiem jautājumiem un iedvesmot ar labās prakses piemēriem.

RenoWave projektā Baltijas Vides Foruma stratēģiskie sadarbības partneri ir Vidzemes plānošanas reģions un Ekonomikas ministriju kā asociētais partneris.

RenoWave projekta komandu veido 11 partneri un projektā pārstāvētās valsis ir Latvija, Lietuva, Igaunija, Polija, Somija, Vācija un Zviedrija.

Projektu līdzfinansē INTERREG Baltijas jūras reģiona programmas 2021.-2027. gadam.

Informāciju sagatavoja: Dace Selga